Pekao Bank Hipoteczny

nr 10

HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY

Budowa domu jednorodzinnego

Imię i nazwisko Wnioskodawcy	
Generalny Wykonawca *(jeśli występuje)* **:**	
Adres budowy:	

Uwaga: w kolumnie 3 należy podać całkowity koszt danej pozycji (suma kosztów z kol. 4, 5, 6); w kol. 3, 4, 5, 6 należy podać koszty danej pozycji uwzględniające koszty materiałów, robocizny i usług włączając podatek VAT; w kol. 4 należy podać koszty poniesione do czasu złożenia wniosku; w kol. 5 należy podać przewidywane do poniesienia koszty planowane do pokrycia ze środków własnych (przed wypłatą kredytu); w kol. 6 należy podać przewidywane do poniesienia koszty, które będę pokryte z kredytu; w kol. 7 należy podać datę zakończenia prac objętych daną pozycją; w kol. 8 należy podać nr transzy, która będzie przeznaczona na realizację danego zakresu prac; w kol. 9 należy podać rodzaj użytych lub planowanych do użycia materiałów budowlanych, urządzeń i rozwiązań technicznych uzasadniający podany w kol. 3 koszt danej pozycji.

Poz.	Rodzaj prac	Koszt całkowity [PLN]	Źródła finansowania			Data planowanego wykonania	Nr transzy	Opis zastosowanych lub planowanych do zastosowania materiałów, urządzeń, rozwiązań technicznych
			Koszty poniesione [PLN]	Koszty do poniesienia				
				Środki własne [PLN]	Kredyt [PLN]			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I.	**Stan zerowy, w tym:**	0	0	0	0			
1	Roboty ziemne							
2	Fundamenty (stopy, ławy i ściany fundamentowe)							
3	Ściany i stropy podziemia							
4	Izolacja pozioma i pionowa fundamentów i ścian podziemia							
II.	**Stan surowy otwarty, w tym:**	0	0	0	0			
5	Ściany zewnętrzne i konstrukcyjne nadziemia oraz kominy (typ, materiał)							
6	Stropy, schody, podesty (typy stropów)							
7	Ściany działowe (typ, materiał)							
8	Konstrukcja dachowa (rodzaj)							
9	Pokrycie dachowe, rynny i rury spustowe, podbitka (materiał)							
10	Izolacje dachu							
III.	**Stan surowy zamknięty, w tym:**	0	0	0	0			
11	Okna (typ, szt.)							
12	Drzwi zewnętrzne i bramy garażowe (typ, szt.)							
IV.	**Stan wykończeniowy wewnętrzny, w tym:**	0	0	0	0			
13	Tynki, ścianki działowe lekkie, sufity podwieszane							
14	Okładziny i oblicowania, np. glazura, kamień, szkło							
15	Roboty malarskie							
16	Podłoża pod posadzki							
17	Podłogi, posadzki, wykładzina (typ, materiał)							
18	Drzwi wewnętrzne (materiał)							
19	Schody, balustrady							
20	Biały montaż, armatura							
21	Stała zabudowa							
22	Inne (podać jakie)							
V.	**Stan wykończeniowy zewnętrzny, w tym:**	0	0	0	0			
23	Elewacja wraz z izolacją (rodzaj, materiał)							
24	Tarasy, balkony, balustrady, schody zewnętrzne							
VI.	**Instalacje techniczne wewnętrzne w tym:**	0	0	0	0			
25	Wodno - kanalizacyjne (instalacje)							
26	Gazowe (instalacje, armatura)							
27	Elektryczne i teletechniczne (instalacje, osprzęt)							
28	Centralnego ogrzewania (instalacje, grzejniki, kocioł, piec itp.)							
29	Inne (podać jakie)							
VII.	**Uzbrojenie i przygotowanie terenu, w tym:**	0	0	0	0			
30	Przygotowanie terenu (prace rozbiórkowe, wycinka drzew, przełożenie sieci itp.)							
31	Uzbrojenie terenu, w tym:							
a)	przyłącza do sieci kanalizacyjnej							
b)	przyłącza do sieci wodociągowej							
c)	przyłącza do sieci elektrycznej							
d)	przyłącza do sieci gazowej							
e)	przyłącza do sieci teletechnicznej							
VIII.	**Zagospodarowanie terenu i mała architektura, w tym:**	0	0	0	0			
32	Ogrodzenie							
33	Zagospodarowanie działki							
IX.	**Nadzór i dokumentacja, w tym:**	0	0	0	0			
34	Koszty usług projektowych, nadzorczych, geodezyjnych i innej dokumentacji							
KOSZTY ŁĄCZNIE		0	0	0	0			

Przewidywane wypłaty transz kredytu

Transza	Terminy wypłaty transzy	Wysokość transzy [PLN] (*maksymalna wysokość transzy 100.000 PLN)*
I		
II		
III		
IV		
V		
VI		
VII		

Termin zakończenia inwestycji: [RRRR-MM-DD]	

Data sporządzenia:	**Podpis Wnioskodawcy**	**Podpis Generalnego Wykonawcy (jeśli występuje)**

Załącznik nr 10 do Uchwały Zarządu nr 102/2017 z dnia 05 lipca 2017 r.