Na stronie www.mbank.pl/hipoteka znajdziesz ten dokument w wersji elektronicznego formularza oraz wzór jego wypełnienia.

Oświadczenie dotyczące planowanych kosztów dokończenia budowy

WYCZYŚĆ FORMULARZ

Dane pierwszego Klienta

Imię:

Nazwisko:

Nr PESEL:

Dane drugiego Klienta

Imię:

Nazwisko:

Nr PESEL:

Adres inwestycji

Ulica: Nr: Miejscowość:

Oświadczenie

Wyrażam zgodę aby pracownik mBanku określił koszt prac budowlanych i przygotował propozycję wysokości poszczególnych transz oraz harmonogramu ich wypłat. Wiem, że to podstawa ustalenia wysokości kredytu koniecznego dla zrealizowania inwestycji budowlanej. Wyrażam zgodę na określenie kosztu prac budowlanych na poziomie minimalnym przyjętym przez mBank, nawet jeśli faktyczny koszt będzie poniżej tego poziomu. Przyjmuję do wiadomości, że minimalny koszt prac budowlanych mBank określa na podstawie analizy aktualnych publikacji branżowych uwzględniających koszty budowy tego typu budynku. Zakres wykonanych już prac budowlanych będzie określony na podstawie dokumentacji fotograficznej z operatu szacunkowego. mBank poinformował mnie o ryzyku wystąpienia różnic między określonym poziomem kosztów a rzeczywistymi kosztami budowy i ryzyko to ponoszę a ewentualne różnice deklaruję pokryć ze środków własnych.

Planowane koszty zakończenia inwestycji

A. Koszt dokończenia budowy budynku mieszkalnego:

B. Koszt wykonania przyłączy do budynku:

C. Koszt utwardzenia terenu, ogrodzenia:

Koszty łączne (suma A, B, C):

Finansowanie inwestycji

Dokończenie inwestycji sfinansuje

z kredytu w wysokości:

ze środków własnych w wysokości:

Planowany termin zakończenia inwestycji:

DD-MM-RRRR

W przypadku, gdy szacunkowy koszt dokończenia inwestycji mBank określi na wyższym poziomie niż wskazany przeze mnie, deklaruję:

☐ wniesienie dodatkowych środków własnych w wysokości niezbędnej do zakończenia inwestycji,

☐ podwyższenie kwoty kredytu do wysokości minimalnego szacunkowego kosztu dokończenia inwestycji określonego przez mBank a w przypadku mniejszej zdolności kredytowej niż wnioskowana podwyższona kwota kredytu, deklaruję wniesienie dodatkowych środków własnych.

Kliknij aby sprawdzić formularz przed wydrukowaniem

.....

data i podpis/y

Podpis/y złożono w mojej obecności, tożsamość osoby/osób stwierdziłem na podstawie przedstawionych oryginałów dokumentów tożsamości

.....

Czytelny podpis przedstawiciela Banku